

☒ Zutreffendes ankreuzen		Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!	
1	Beteiligung der Gemeinde	☐ 1.1 Bauantrag (§ 69 Abs. 1 HBO)	☐ 1.3 Zustimmungsverfahren (§ 79 Abs. 1 HBO)
	An den Magistrat / Gemeindevorstand	☐ 1.2 Bauvoranfrage (§ 76 Abs. 1 HBO)	☐
		Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	
2	Bau- grundstück	Gemeinde, Ortsteil	
		Straße, Hausnummer	
		Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)	
		Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)	
		Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen)	
3	Bauvorhaben (nach Art und Nutzung)		
		Gebäudeklasse (GK) GK 1 ☐ GK 2 ☐ GK 3 ☐ GK 4 ☐ GK 5 ☐	Sonderbau ☐
4	Bau- herrschaft	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	
		Telefon	
		Straße, Hausnummer	
		Fax	
		Postleitzahl, Ort	
		E-Mail	
5	Stellung- nahme	☐ Ersuchen der Bauaufsichtsbehörde um Stellungnahme gemäß § 73 HBO zur Abweichung von örtlichen Bauvorschriften (§ 91 HBO), soweit Abweichung bekannt. Dies gilt nicht bei Verfahren nach § 63 HBO in den in § 73 Abs. 4 HBO genannten Fällen. Hinweis: Sofern die Stellungnahme nicht innerhalb von einem Monat bei der Bauaufsichtsbehörde eingeht, kann diese gemäß § 70 Abs. 1 HBO davon ausgehen, dass Bedenken gegen das Bauvorhaben nicht bestehen.	
		☐ Stellplatzsatzung	☐ Gestaltungssatzung
		☐ gestalterische Festsetzung(en) des Bebauungsplanes:	
		hier:	
6	Gemeind- liches Einverneh- men	☐ Ersuchen der Bauaufsichtsbehörde: Für das o.a. Vorhaben wird hiermit um Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens ersucht. Nach dem Ergebnis der Vorprüfung ist das Einvernehmen erforderlich für:	
		☐ die Beurteilung des Vorhabens nach § 33 BauGB	☐ die Beurteilung des Vorhabens nach § 34 BauGB
		☐ die Beurteilung des Vorhabens nach § 35 BauGB	
		☐ die Gewährung einer Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB	☐ die Gewährung einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB
		☐ die Gewährung einer Ausnahme nach § 14 Abs. 2 BauGB	
		☐ die Genehmigung zur Erhaltung baulicher Anlagen nach § 173 BauGB	
Ergebnis der planungsrechtlichen Vorprüfung (Verletzung von planungsrechtlichen Vorschriften):			
7	Unterschrift Bauaufsicht		
		Ort, Datum	Unterschrift